

La Prensa

Economía & Negocios

ADEMÁS

Redefinen sistema financiero



PASE A LA 26A

Panamá fuera del pacto



PASE A LA 27A

MERCADOS AL DÍA



BVPSI

242.75
0%

DOW JONES

13.806.70
▲ 0.99%

NASDAQ

2.804.19
▲ 1.94%

S&P 500

1.535.28
▲ 1.38%

EURO

1.4394
▲ 0.5%

PETRÓLEO

91.86
▲ 1.5%

INVERSIÓN.

Crearán zona procesadora marítima en Colón

Amada Racero
Especial para La Prensa
negocios@prensa.com

COLÓN, Colón. Con una inversión de más de siete millones de dólares en infraestructuras y equipamiento, iniciará operaciones en la provincia de Colón una zona procesadora para la exportación denominada Colón Maritime Investo, S.A. (CMI), la cual recibió el concepto favorable por parte del Consejo de Gabinete, mediante la resolución número 93 del 1 de agosto de 2007.

Rafael Arosemena, uno de los promotores de esta obra y di-



SEDE. El proyecto Colón Maritime Investo será desarrollado en la ciudad de Colón.

LA PRENSA

rectivo de la empresa Talleres Industriales, con 39 años de experiencia en el negocio de

reparación y mantenimiento de barcos a nivel internacional, indicó que la nueva zona

deberá acogerse a todas las prerrogativas previstas en la Ley 25 del 30 de noviembre de 1992.

“La sociedad CMI se dedicará a desarrollar todas las infraestructuras, instalaciones, sistemas y servicios de soporte que sean necesarios para la instalación de empresas relacionadas con un conglomerado o hub de operaciones navales con sede en la ciudad de Colón”, dijo Arosemena.

El anuncio fue hecho durante el acto de conmemoración del aniversario 39 de la empresa Talleres Industriales.

“Hemos sido escogidos para

crear una zona procesadora en la ciudad de Colón, por lo que exhortamos a los inversionistas a que apoyen esta iniciativa”, acotó Arosemena.

En el acto estuvieron presentes importantes figuras de la actividad portuaria nacional, como Mariano Sosa, administrador de Panama Port Terminal (PPT), y Carlos Urriola, administrador de Manzanillo International Terminal (MIT), quienes mostraron su complacencia por la decisión del Gobierno de otorgar esta concesión para la creación de esta zona procesadora marítima en esta comunidad.

MERCADO INMOBILIARIO. EDIFICIO ESTÁ VALORADO EN 220 MILLONES DE DÓLARES.

Trump vende apartamentos en 12 millones de dólares

■ En los próximos días saldrá una emisión de bonos en el mercado de Nueva York para financiar la obra.

■ Habrá ‘cabaret’, casino, restaurantes, tiendas, y hasta el uso de un ‘ferry’ y taxis acuáticos.

Mario A. Muñoz
andresm@prensa.com

Saliendo al paso de las dudas y rumores sobre la viabilidad financiera del Trump Ocean Club, Roger Khafif señaló que la construcción de esta obra valorada en 220 millones de dólares ya está en marcha.

Khafif, que operará en este proyecto una licencia del multimillonario estadounidense Donald Trump, señaló que en los próximos días saldrá una emisión de bonos en el mercado de Nueva York por la totalidad del costo del proyecto más un “colchón”.

“Tenemos todos los permisos de las autoridades y anteproyectos aprobados, y ahora mismo se están instalando las bases de la obra”, dijo Khafif, quien aclaró que las calificadoras de crédito ya han revisado este proyecto de 70 pisos cuyos departamentos están 60% vendidos y sus locales comerciales en un 40%.



BASES. La fecha de entrega del proyecto es 5 de agosto de 2010, ocho meses después de lo planificado anteriormente.

Cortesía de Jénaro Echeverri

Los clientes proceden de 29 países diferentes, entre ellos Estados Unidos, Rusia, Gran Bretaña, Europea y América Latina.

En cuanto a los precios, el metro cuadrado cuesta entre 5 mil y 7 mil dólares.

El más pequeño de los departamentos, que es de 100 metros cuadrados, cuesta 500 mil dólares, y los penthouse se

están comercializando en 12 millones. De estos últimos, queda solo uno disponible.

“No sé si es el más caro de América Latina, pero seguramente tenemos el más lujoso y más caro departamento de Panamá”, comentó Khafif.

Este complejo, que se levanta en Punta Pacífica, incluirá el uso de un ferry y taxis acuáticos, cabaret, casino, restau-

rantes y tiendas. Todo del “más alto estándar”.

En algunos sitios de internet se había cuestionado el proyecto, por sus altos costos y las demoras en su desarrollo, pero el promotor aseguró que está avanzando a buen ritmo y que por razones de la emisión de bonos la información se mantenía restringida para evitar cualquier efecto negativo.

INFRAESTRUCTURA.

Zona Franca de Barú requiere un puerto

Wilfredo Jordán Serrano
wjordan@prensa.com

La ausencia de un muelle o puerto de carga para mover contenedores en Puerto Armuelles limita el desarrollo comercial de la Zona Franca de Barú (ZFB), donde actualmente operan unas 10 empresas, aseguró el gerente Karim Gozaine.

La ZFB fue creada hace seis años mediante la Ley 19 de 4 de mayo de 2001, pero fue a partir de 2005 que empezó operaciones, con la empresa Tecno

Empresarial S.A.

Hace unas semanas, la Comisión de Presupuesto de la Asamblea Nacional aprobó un presupuesto de 313 mil 400 dólares para la ZFB, pero en este no se contempla ningún proyecto de inversión.

“Estamos gestionando la compra de un terreno para construir las oficinas administrativas por medio de un crédito extraordinario”, precisó Gozaine.

Las empresas Tecno Empresarial y Fish on Panama, ubicadas en el área de Puerto



El muelle se mantiene en completo abandono.

LA PRENSA

Armuelles, alquilan un local a la Cooperativa de Servicios Múltiples de Puerto Armue-

lles Fruit Company (Coosemumar), por 40 mil dólares al año. A principio de 2008 se inaugurará un Fishing Lodge en el área de Limones. La obra ya está en construcción y apuesta a proyectar la región como destino turístico internacional, añadió Gozaine.

La empresa Tecno Empresarial fabrica muebles y pisos de madera en la antigua fábrica de cajas de Puerto Armuelles. En total, se han generado un poco más de 100 empleos permanentes en 10 empresas con claves de operación activa.

SITIESPA.

Negocian convención colectiva

Wilfredo Jordán Serrano
wjordan@prensa.com

Negociaciones para una nueva convención colectiva con la Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A. (Etesa) y la empresa de distribución eléctrica Elektra Noreste empezó el Sindicato de Trabajadores de la Industria Eléctrica y Similares (Sitiespa).

En ambos casos, el sindicato aspira a que se mejore la condición salarial de los trabajadores “porque hay una crisis económica generalizada, mientras que el sector eléctrico está en crecimiento”, afirmó el secretario general del Sitiespa, Luciano De Gracia.

Con Etesa, donde hay 478 trabajadores afiliados, se inició la negociación el 16 de octubre. Y con Elektra Noreste, que tiene 250 trabajadores afiliados, las negociaciones empezaron el 10 de octubre.

PROYECTO.

Planta de alimentos en ‘stand by’

Yenifer Bolívar
ybolivar@prensa.com

La empresa estadounidense Gulf Coast, que tiene previsto instalar una planta procesadora de alimentos dentro del aeropuerto, se mantiene a la espera de que la junta directiva de Tocumen S.A. apruebe el proyecto, para iniciar los trabajos de construcción.

Alfredo Mejía, enlace entre la empresa y el Gobierno panameño, dijo que el proyecto fue presentado en Panamá Week “y tuvo muy buena acogida por parte de los empresarios panameños y extranjeros”.

Mejía señaló que durante la presentación, algunos Congresistas advirtieron que “la aprobación del tratado de promoción comercial (TPC) ayudaría mucho a que el proyecto tuviera un mayor éxito”. **VEA 27A**

citi
REY
Fresco... Siempre Fresco.
18 puntos de pago para su comodidad
Citibank N.A. Sucursal Panamá

A.P. 520923

VÍA RÁPIDA

Competitividad responsable, el reto

PACTO GLOBAL. El próximo martes, entre las 7:00 a.m. y 5:00 p.m., se realizará en el hotel Sheraton el II foro de Responsabilidad Social Empresarial en Panamá, organizado por la Red de Pacto Global. En el foro, cuyo tema central es ‘Competitividad responsable, el nuevo reto’, se darán a conocer un índice de empresas responsablemente competitivas y la nueva norma ISO 26000, informó la Red.

Barril de petróleo supera los \$92



ALZA. Los precios del petróleo a término superaron ayer por algunos momentos los 92 dólares por barril y cerró en 91.86 dólares debido a las persistentes tensiones en Medio Oriente y a nuevos temores sobre el abastecimiento de crudo, según lo reportó la agencia de noticias AP.

Consolidarán compras de medios

LANZAMIENTO. Omnicom Media Group (OMG) América Latina lanzó su unidad de compra y negociación centralizada para la región, OPERA, que tendrá su sede principal en Buenos Aires y “consolidará las compras pan regionales de TV por Cable, impresos, radio e internet de sus clientes”, reportó OMG.