

Economía & Negocios

ADEMÁS
Crece tránsito de buques



PASE A LA 40A

Definen ayuda financiera



PASE A LA 43A

MERCADOS AL DÍA



BVPSI
243.14
▲ 1.12%

DOW JONES
12,121.79
▼ -1.29%

S&P 500
1,381.96
▼ -1.36%

NASDAQ
2,405.92
▼ -2.21%

PETRÓLEO
59.98
▲ 0.26%

EURO
1.3128
▲ 0.26%

RED VIAL. LA CIUDAD TIENE 73 PUNTOS CRÍTICOS DE CIRCULACIÓN.

Tráfico obliga inversiones en nuevos pasos elevados

■ Se necesita construir 23 puentes adicionales en puntos considerados supercríticos por el MOP.

■ La economía panameña pierde unos 500 millones de dólares al año producto de los embotellamientos.

Victor D. Torres
vdagoberto@prensa.com



PUNTES. El MOP espera que las estructuras y el ensanche de vías mejore el flujo de tráfico de automóviles en la ciudad capital.

LA PRENSA/Archivo

La ciudad de Panamá tiene 73 puntos considerados 'críticos' por el Ministerio de Obras Públicas (MOP) y que inciden directamente en el desarrollo del tráfico vehicular. Y la falta de 23 puentes vehiculares en puntos considerados 'supercríticos' agrava aún más los embotellamientos diarios de centenares de automóviles en la ciudad, que provocan pérdidas de 500 millones de dólares al año, según un reciente estudio realizado por la consultora Goethals Consulting.

Pero Benjamín Colamarco, el ministro del MOP, está ahora entre una minoría de panameños que confía en que la situación de los congestionamientos en las calles de la ciudad capital mejorará el próximo año, cuando el Gobierno empiece la construcción de nueve pasos elevados a un costo de 60 millones de dólares.

"Los pasos vehiculares comienzan a construirse en 2007 y deben estar terminados en agosto o septiembre de 2008", dijo Colamarco.

El parque vehicular de la ca-

pital, de cerca de 312 mil vehículos, crece a un ritmo anual de 10%.

Los puentes, que buscan eliminar las largas colas de vehículos que se amontonan en las intersecciones de la red vial, se construirán en la entrada de Las Acacias, frente a Autodepot, Los Pueblos, sobre Calle 50 y Vía Brasil, la salida de Avenida La Amistad, el cruce de Albrook con Clayton, la salida del Puente Centenario en la Tumba Muerto, en la entrada de San Isidro, en San Miguelito y en la Transistmica, entre la Vía Brasil y El Paical.

AMPLIACIÓN DE VÍAS

Adicional a la construcción de puentes, el MOP programa para el 2007-2008 una inversión de 80 millones de dólares en la ampliación de vías y ca-

Construyendo por los aires



Infografía/Louis Rodríguez/LA PRENSA

rrereras en la ciudad de Panamá y sus cercanías.

"Los puentes deben contribuir a hacer más fluido el tráfico vehicular", dijo Rodrigo

Chanis, presidente de la Sociedad Panameña de Ingenieros y Arquitectos. "Beneficiarán a la población y mejorarán la circulación en vías y carreteras".

COMBUSTIBLES.

Repunta precio del gas licuado

Mario A. Muñoz
andresm@prensa.com

El precio de los cilindros de gas licuado de 50 y 100 libras recibirá un nuevo repunte esta semana, según dijeron fuentes del sector. Con base en la tendencia de los precios de paridad, el precio del cilindro de 50 libras aumentaría 30 centésimos y el de 100 libras subiría en 50 centésimos.

"El factor principal del alza es la temporada fría en Estados Unidos y Europa, que ha incrementado la demanda de este producto", dijo la fuente.

Los conductores que utilizan gas licuado vehicular sufrirán un leve aumento de tres centésimos por galón, para un precio de 1.80 dólar el galón.

Los nuevos precios entrarán a regir el próximo jueves y se mantendrán hasta el 13 de diciembre.

Las gasolinas de 91 y 95 octanos prácticamente se mantendrán sin variación, luego de varios aumentos en las últimas semanas que dejaron los precios a 2.46 dólares y 2.65 dólares por galón, respectivamente. Similar pronóstico tiene el galón de diésel, que cuesta 2.15 dólares en el área metropolitana.

A nivel internacional, el precio del petróleo de Texas subió algo más de un dólar y trepó nuevamente por encima de los 60 dólares en Nueva York, por la mayor demanda en combustibles de calefacción en Estados Unidos, entre otros factores. Los contratos del Petróleo Intermedio de Texas quedaron en 60.32 dólares.

citibank
Obtenga un 15% de descuento en Novey sólo este 29 de noviembre de 2006.
Exclusivo para tarjetas habientes de Citibank.
Participan todas las sucursales. El descuento para línea blanca, electrodomésticos y material de construcción es de 10%. El descuento no es acumulable con otras ofertas. Tasa anual efectiva 20.5%. Válido para tarjetas emitidas por Citibank N.A. Sucursal Panamá solamente.

VÍA RÁPIDA

Montenegro deja la Ampyme

CAMBIOS. José Gabriel Montenegro renunció al cargo de director general de la Autoridad de la Micro, Pequeña y Mediana Empresa (Ampyme) por razones que no se han divulgado, señalaron fuentes de la institución. Giselle Burillo de Calcagno, quien fungía como subdirectora, es la nueva directora general encargada desde la semana pasada.

Certifican pabellón de EU en Expocomer



CIUDAD DE PANAMÁ ACAN-EFE. El Departamento de Comercio de EU certificó ayer el pabellón de ese país en la Feria Comercial panameña Expocomer. El embajador estadounidense en Panamá, William Eaton, entregó la certificación.

APC presenta plan en varios foros

BARRERAS. La Asociación Panameña de Crédito (APC) informó que ha presentado en varios foros internacionales el plan que pretende multiplicar la contribución de las micro y pequeñas empresas al desarrollo nacional, disolviendo muchas de las barreras que éstas encuentran para integrarse al sector formal.

CEPAL ORGANIZA SEMINARIO.

Analizan impacto de la ampliación en la región



ADMINISTRADOR. Alberto Alemán Zubieta detalló los alcances de la obra de ampliación ayer en Chile. Cortesía de la Autoridad del Canal de Panamá

Santiago Fascetto
sfascetto@prensa.com

El impacto económico sobre Latinoamérica que generará la ampliación del Canal de Panamá se analizó ayer en Santiago de Chile, durante un encuentro organizado por la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (Cepal).

El administrador de la Autoridad del Canal, Alberto Alemán Zubieta, y el director de Planificación, Rodolfo Sabonge, explicaron que con el futuro aumento del peaje se

busca asegurar que la ruta marítima mantenga su "competitividad", según informó la Autoridad en un comunicado de prensa.

El alza de 3.5% anual durante los próximos 20 años que establece el Ministerio del Canal para financiar la construcción del tercer juego de esclusas, generó preocupación en Chile, Perú y Ecuador, los principales usuarios del Canal en América del Sur.

La reunión no contó con la presencia del titular del organismo, José Luis Machinea, según estaba previsto.

PODER ADQUISITIVO.

Se encarecen costos de la vivienda y los servicios básicos en 2006

■ El costo de materiales de construcción, y la demanda de nacionales y extranjeros están abultando los precios.

Mario A. Muñoz
andresm@prensa.com

Adquirir una propiedad nueva y afrontar los gastos para mantenerla es hoy más oneroso que hace un año, según datos de la Contraloría General de la República del mes de octubre recogidos en los distritos de Panamá y San Miguelito.

Los usuarios no solo tienen que desembolsar más dinero por el aumento en el valor de las propiedades, sino también para sufragar el costo de los servicios básicos.

José Ángel del Valle, vicepresidente de la Asociación de Corredores de Bienes Raíces, ha notado un "alza dramática" en los precios de venta de los inmuebles, especialmente los que están en preventa.

"Esto es producto, en parte, del alza en el costo de los materiales de la construcción, y por la gran demanda no solo de nacionales, sino también de

Algunos cambios en los precios

	Octubre 2005	Octubre 2006	Variación
Muebles	98.3	98.5	2.0%
Artículos textiles	96.5	101.2	4.9%
Electrodomésticos	97.4	100.1	2.8%
Cristalería	117.6	122.3	4.0%
Herramientas	102.8	104.1	1.3%
Servicios	98.8	101.2	2.4%

Fuente: Contraloría

Infografía/H. Rueda/LA PRENSA

extranjeros", dijo. Del Valle vislumbra que la tendencia se mantendrá y asegura que es mejor adquirir una propiedad hoy, ya que se espera que los precios seguirán subiendo.

Según la Contraloría, los costos de la vivienda, agua, electricidad y gas aumentaron 4% en octubre respecto al mismo mes de 2005.

Y si las propiedades de reciente construcción están cada vez más inalcanzables, el mismo fenómeno ocurre con el alquiler de las viviendas y apartamentos, cuyos precios han subido 4.1% en un año, señala la Contraloría.

"No solo están subiendo, también se observa una oferta muy limitada y esto es parte del

boom inmobiliario que estamos viviendo", dijo del Valle.

"Todas las ofertas que he encontrado están fuera de la ciudad", dijo Enrique Gutiérrez, un ejecutivo de ventas que lleva meses sin encontrar una opción de vivienda adecuada a su presupuesto.

La Cámara Panameña de la Construcción, al igual que sus miembros, que impulsa diversos proyectos a lo largo del país reconoció que hay escasos planes habitacionales nuevos al alcance de profesionales en el centro de la ciudad.

OTROS AUMENTOS

También se ha aumentado en 6.5% el costo de los diversos servicios para la vivienda, que incluye un aumento de 9.9% de la electricidad.

Otros renglones, como los muebles, artículos textiles para el hogar, los electrodomésticos, la cristalería, las herramientas, el material eléctrico, jardinería, ferretería y los artículos para el cuidado del hogar, también han mostrado un encarecimiento.

Paralelo a esta tendencia al alza ha subido 3.2% el servicio doméstico.